

Wahlprogramm Kommunalwahl 2016

Eigenheim:

Worum geht es?

Das Eigenheim ist schon länger ein Thema in Egelsbach. Der Saal, der einst von den Egelsbachern selbst erbaut und finanziert wurde, ist in die Jahre gekommen und nicht mehr im besten Zustand. Dass es so weit gekommen ist, liegt nicht allein am Alter des Gebäudes, sondern auch daran, dass zu oft kein Geld für Renovierungen oder gar Sanierungen zur Verfügung gestellt wurde. Hier wurden Fehler gemacht, bei denen auch die Wahlgemeinschaft Egelsbach seit 1956 sich nicht komplett rausnehmen kann.

Was ist seit der letzten Kommunalwahl passiert?

Auf Grund dieser Situation wurde in der abgelaufenen Legislaturperiode erneut über eine neue Versammlungsstätte diskutiert. Die Gemeinde hatte dazu eine Grobplanung vorgelegt. Aussage dieser Grobplanung war, eine Sanierung des Eigenheims sei unrentabel, da ein moderner, komfortabler Neubau nur unwesentlich teurer sei. Mit dieser Annahme und der Aussage seitens der Verwaltung, dass der Kreis massive Sicherheitsbedenken gegenüber dem Eigenheim habe, beschloss die Gemeindevertretung einstimmig die Schließung des Eigenheims und die weitere Planung einer neuen Versammlungsstätte.

In der nächsten Planungsphase waren die Zahlen allerdings schon ganz andere: plötzlich sollte die neue Versammlungsstätte ca. 6,6 Mio. Euro kosten und Betriebskosten von rund 365.000 € aufweisen - also rund 1.000 € am Tag.

Die WGE machte schnell klar, dass dies nicht mit ihr zu machen sei und forderte in diesem Fall auch die Zahlen für die Sanierung des Eigenheims nochmal genau zu prüfen. Dies wurde allerdings mit der Mehrheit von SPD und CDU abgelehnt.

Als schließlich dann auch noch der Verkauf des Eigenheims beschlossen und somit vollendete Tatsachen geschaffen werden sollten, initiierte die WGE kurzfristig einen Bürgerentscheid, der mit einem Ergebnis von 79,3% auch angenommen wurde. Daraufhin konnte das Eigenheim nicht verkauft werden und die Gemeindevertretung beschloss in ihrer Sitzung im Dezember die Mängel im Eigenheim zu beheben und es anschließend wieder in Betrieb zu nehmen. Außerdem sollen verlässliche Zahlen beschafft werden, was eine komplett Sanierung kosten würde und dies mit den Kosten eines vernünftigen Neubaus gegenübergestellt werden.



Wofür steht die WGE?

Egelsbach braucht für sein Gemeinde- und Vereinsleben eine intakte Versammlungsstätte. Viele Jahre hat das Eigenheim hierfür gute Dienste geleistet. Wir denken, dass es diese Aufgabe nach einer vernünftigen Sanierung mit Sinn und Verstand auch in Zukunft erfüllen kann. Aber wir verschließen uns auch nicht dem Argument, dass man mit einem Neubau flexibler wäre und somit näher an den Bedürfnissen der Nutzer - allerdings nicht um jeden Preis.

Uns ist bewusst, dass eine Sanierung des Eigenheims natürlich ebenfalls Geld kostet und sollte ein seriös geplanter Neubau mit realistisch laufenden Kosten für einen ähnlichen Betrag wie die Sanierung umsetzbar sein, werden wir dem Neubau zustimmen.

Sollte sich hier allerdings eine deutliche Differenz zu Gunsten des Eigenheims ergeben, werden wir weiterhin auf das Eigenheim setzen. In beiden Fällen halten wir übrigens eine angegliederte Gaststätte für äußerst sinnvoll und befürworten diese.